

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع
المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي السادس والأربعون
والقوائم المالية
للسنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١

PREMIER BUSINESS AND PROJECTS CO. LTD.

عنوان الشركة
ص.ب ٥٣١٠ عمان ١١١٨٣ الأردن
هاتف ٥٩٣٣٨١٥
فاكس ٥٩٣١٦٨٥



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

الرئيس

السيد باسم جميل المعشر

نائب الرئيس

السيد محمد جعفر الشامي

الأعضاء

الدكتور مروان جميل المعشر
ممثلاً لشركة سهيل جميل المعشر وإخوانه

الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثلاً لشركة رجائي المعشر وإخوانه

السيد رشيد جودت الهباب
ممثلاً لشركة التأمين العربية الاردن - لغاية ٢٠٢٠/١/٧

السيد جورج جاك خياط

السيد فارس الياس المعشر

السيد نايف عزيز البقاعين
ممثلاً لشركة معشر للاستثمارات والتجارة

السيد لؤي عصام عرفات
ممثلاً لشركة الروشة للاستثمار والتجارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،

مع بالغ التقدير وصادق المحبة، يسرني أن أرحب بكم بإسمي واسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة في هذا الاجتماع السنوي السادس والأربعون والمتضمن نتائج أعمال الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع وإنجازاتها خلال عام ٢٠١٩ والبيانات المالية للسنة المنتهية ٢٠١٩/١٢/٣١.

حضرات السادة المساهمين ،

حققت الشركة في عام ٢٠١٩ إيراداتاً من نتائج أعمالها مبلغ ٤٧٩,٣٩٢ دينار مقابل مبلغ ٨٣٩,٧٣٨ دينار في عام ٢٠١٨، كما ان مجموع مصاريفها عام ٢٠١٨ بلغ ٣٩٠,٣٦٨ دينار مقابل ٦١٦,٥٢٣ دينار في عام ٢٠١٨، وبالتالي حققت الشركة هذا العام أرباحاً بلغت ٨٩,٠٢٤ دينار مقابل أرباح بلغت ٢٢٣,٢١٥ دينار في العام السابق.

ويعود انخفاض ربحية الشركة الى ان شركة هنكل الاردن قد قامت في نهاية عام ٢٠١٨ ببيع قطعة الارض المملوكة لها في ماركا وحققت ربحاً جيداً انعكس على حصة شركتنا في ارباح شركة هنكل الاردن.

حضرات السادة المساهمين ،

بالرغم من الركود العام في الأسواق ونظراً للظروف الاقتصادية الصعبة التي ادت الى المنافسة الشديدة في جميع القطاعات، أستطاعت شركة هنكل الأردن من تحقيق أهدافها هذا العام وبالتالي المحافظة على ربحيتها الجيدة، وعلى موقعها الريادي في السوق.

أما بالنسبة للشركة الحليفة الأخرى، شركة عيجي للمواد الاستهلاكية- الاردن، ونتيجة الى المنافسة الشديدة في الأسواق، وانخفاض القوة الشرائية لدى المواطن، فكان من الصعوبة تحقيق جميع أهدافها مما أدى الى قيام ادارة الشركة باعداد خطة عاجلة تم البدء بتطبيقها ابتداء من النصف الثاني من هذا العام تتمثل باعادة هيكلة الشركة وتحديد الاولويات سواء بايقاف العمل بالاصناف ضعيفة الاداء او غير المجدية ، والتركيز على الاصناف الرائجة أو الواعدة مما ساهم في تخفيض الأثر السلبي على نتائجها هذا العام والأعوام القادمة في حال استمرار الركود الذي يمر به القطاع التجاري بشكل عام.

حضرات السادة المساهمين ،

لا بد ان نؤكد هنا ان شراكتنا الاستراتيجية مع شركة هنكل العالمية وشركة عبجي هولدنغ تأتي تمشياً مع التوجهات الملكية السامية وتلبية لرؤية جلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ، لجنب الاستثمارات الاجنبية ولتحفيز الاستثمارات المحلية.

ان شراكتنا مع شركة هنكل الالمانية من جهة وشركة عبجي اللبنانية من جهة أخرى، تأتي انسجاماً مع الحطة الاستراتيجية العامة للشركة وتوجهها الاستثماري الجديد وتحقيقاً لرؤيتها في ان تكون شريكا مع شركات عملاقة ، وما يمكن ان توفره هذه الاستثمارات طويلة الامد من فرصة للتوسع والنمو.

ولا يفوتنا هنا التأكيد على التزام إدارة الشركة بتطبيق هذه الخطط الطموحة وتحقيق اهداف الشركة.

حضرات السادة المساهمين،

ان استمرار التراجع العام في أسعار الأسهم في سوق عمان المالي خلال عام ٢٠١٩ لا يزال يؤثر سلباً على تقييم محفظة الشركة ، ولا يزال يسبب في تحمل الشركة خسائر تدني في قيمة الموجودات المالية المتوفرة للبيع، مما يؤثر على ارباح الشركة القابلة للتوزيع علماً ان الارباح المدورة للشركة لهذا العام تعادل تقريباً هذا التدني مما يسمح في بيع جزء او كل هذه المحفظة دون ان يؤثر سلباً على حساب الارباح والخسائر للشركة، علماً ان الشركة قد قامت في نهاية هذا العام بالبدء ببيع جزء من هذه المحفظة تنفيذاً لقرارات مجلس الادارة السابقة بتسييل هذه المحفظة. و أكد ان مجلس ادارة الشركة يتابع هذا الموضوع باهتمام كبير ومن اولوياته العمل على تخفيض هذا الاثر السلبي على حقوق المساهمين والقوائم المالية.

حضرات السادة المساهمين،

اننا نتطلع الى عام ٢٠٢٠، الاعوام القادمة بكل ثقة وتفاؤل في ظل قيادتنا الهاشمية الحكيمة، ونؤكد على مخراتلة جهودنا بالحفاظ على الاداء المتميز لشركتنا في التوسع والنمو من خلال الشراكة الاستراتيجية مع شركة هنكل الالمانية من جهة وشركة عبجي اللبنانية من جهة أخرى، ومن خلال متابعة اية فرص استثمارية جديدة متاحة بما يحقق الاستغلال الامثل لموارد الشركة ويخدم مصالحها وخططها المستقبلية من جهة أخرى.

وختاماً فأنتي أأقدم نيابة عنكم بالشكر والامتنان الى شركة هنكل الألمانية وشركة عبجي اللبنانية على ايمانها وثقتها المطلقة بشركتنا كما أقدم بأسمى وأسمى زملائي أعضاء مجلس

إدارة الشركة بالشكر والتقدير والاعتزاز إلى مساهمي الشركة على ثقتهم الغالية ودعمهم المتواصل، وإلى جميع العاملين في الشركة على ما قاموا به من خدمات وجهود مخصصة لتحقيق أهدافها راجين ومتمنين لشركتنا المزيد من التقدم والازدهار.

باسم المعشر
رئيس مجلس الإدارة

ادارة الشركة :

تأسست شركة مصانع المنظفات الكيماوية العربية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٧٣، كشركة مساهمة عامة يقع مركزها الرئيسي في عمان / عبدون ولا يوجد لها أية فروع في داخل المملكة أو خارجها وقد تم تعديل غاياتها وتغيير إسمها الذي أصبح الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة خلال عام ٢٠٠٧ .

يشرف على إدارتها مجلس إدارة مكون من تسعة أعضاء يتم إنتخابهم كل أربعة سنوات ويتكون لديها جهاز اداري مستقر وفعال، ويبلغ عدد موظفي الشركة في الوقت الحاضر موظفين اثنين من حملة الشهادة الجامعية الأولى.

مساهمي الشركة :

بلغ عدد مساهمي الشركة كما في ٢٠١٩/١٢/٣١ (٥٠٣) مساهماً ويملك أعضاء مجلس الإدارة ما مجموعه (٣٢١٨٤٣) سهماً علماً بأن المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن ٥٪ من رأس مال الشركة هم السادة :

عدد الأسهم		الإسم
٢٠١٨	٢٠١٩	
١٨٩٧١٠	١٨٩٧١٠	السادة شركة سهيل جميل المعشر واخوانه
٧٩٠٥٩	٧٩٠٥٩	السيد رفيق صالح المعشر
١٨٨١٧٥	١٨٨١٧٥	السادة صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين

حجم الإستثمار الرأسمالي :

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١ و ٢٠١٨/١٢/٣١ - (٥٤١,٧٦٤) و (٦٠٦,٧٩٤) دينار .

نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص السلطة التنفيذية

العمليات	الوظيفة في الشركة	سنة التخرج	المؤهل العلمي	تاريخ الميلاد	
رئيس وعضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	رئيس مجلس الإدارة	١٩٧٩	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٥٨	السيد باسم جميل العشر
رئيس وعضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	نائب رئيس مجلس الإدارة	١٩٧٩	بكالوريوس هندسة	١٩٥٦	السيد محمد جعفر الشامي
رئيس مجلس إدارة شركة الموردا لصناعة الاذنية عضو مجلس في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٧٣	دكتوراة طب	١٩٤٨	الدكتور رمزي صالح العشر
مدير عام شركة التأمين العربية الاردن	عضو مجلس الإدارة	١٩٨٣	ماجستير إدارة أعمال	١٩٥٩	السيد رشيد جوت الهباب
رجل أعمال، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٧٢	بكالوريوس هندسة	١٩٤٩	السيد فارس الياس العشر
مستثمر التسمادي في شركة مركز المستثمر عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٩١	دكتوراة اقتصاد	١٩٦٢	السيد نايف عزيز البقاعين
نائب رئيس وزراء سلفي، وزير وسفير سلفي، عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٨١	دكتوراه هندسة	١٩٥٦	الدكتور مروان جميل العشر
مدير مالي شركة الباطون الجاهز، خيرة ٢٢ عاماً في محاسبة الشركات	عضو مجلس الإدارة	١٩٩١	بكالوريوس محاسبة	١٩٦٩	السيد لؤي عصام عرفات
عضو مجلس إدارة في عدة شركات عامة وخاصة	عضو مجلس الإدارة	١٩٨٢	بكالوريوس زراعة	١٩٦١	السيد جودع جاك خياط
مدير مالي شركة المتصدرة للاتصال والمطبخ و خيرة ١٠ أعوام في محاسبة الشركات	مدير مالي	٢٠٠٧	بكالوريوس محاسبة وقانون تجاري	١٩٨٤	السيد طارق حكمت الروسان

شركات حليفة في عام ٢٠١٩

نسبة التملك ٤٠٪

شركة هنكل - الأردن

نسبة التملك ٥٠٪

شركة عيجي للمواد الاستهلاكية - الاردن

شركات تابعة في عام ٢٠١٩

لا يوجد لشركتنا أي شركة تابعة في عام ٢٠١٩

أثر القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها على عمل الشركة :

لا يوجد أية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها كان لها أثر مادي على الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

سياسة التعيين ومعدل دوران الموظفين وبرامج التدريب :

تعتمد إجراءات التعيين على الشهادات العلمية والخبرة والكفاءة في مجال العمل المطلوب بالنسبة للمناصب العليا، ويتم ذلك عن طريق الاعلان في الصحف المحلية.

لم تقم الشركة بإيفاد أي من موظفيها الى برامج تأهل وتدريب خلال عام ٢٠١٩

وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد أية مخاطر قد تتعرض لها الشركة خلال عام ٢٠٢٠ ولها تأثير مادي عليها باستثناء ما هو وارد بالإيضاح رقم (١٩) المرفق بالقوائم المالية.

السلسلة الزمنية للأرباح المحققة قبل مخصص ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى والأرباح الموزعة ونسب التوزيع للسنوات الخمس الأخيرة

نسبة التوزيع %	الأرباح الموزعة (دينار)	صافي الأرباح (الخسائر) المحققة قبل ضريبة الدخل والمخصصات الأخرى (دينار)	السنة
--	--	٢٤,٠٨٨	٢٠١٩
--	--	٢١٥,٢٢٣	٢٠١٨
--	--	(٣٢٩,٧٨٨)	٢٠١٧
١٠٪ اسهم مجانية	١٦٩٩٩٢ / ١٣٣٠٠٠	١,٦٧٤,٨٤٧	٢٠١٦
--	--	(١١٨,٧٨٧)	٢٠١٥

عمليات ذات طبيعة غير متكررة

لم تقم الشركة بآية عمليات ذات طبيعة غير متكررة في عام ٢٠١٩

حقوق المساهمين للسنوات الخمس الأخيرة بالدينار الأردني

٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	حقوق المساهمين
١,٣٣٠,٠٠٨	١,٣٣٠,٠٠٨	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	رأس المال
٧٨٤,٥٥٤	٧٨٤,٥٥٤	٧٨٤,٥٥٤	٧٨٤,٥٥٤	٧٨٤,٥٥٤	إحتياطي إجباري
٥١١,٢٧٨	٥١١,٢٧٨	٥١١,٢٧٩	٥١١,٢٧٩	٥١١,٢٧٩	إحتياطي إختياري
(٥٧,٨٩٩)	١,٥٤٤,٧٦٢	٩١١,٩٨١	١,١٠١,٤٩٥	٩٠٨,٥٦٩	أرباح مدورة (خسائر متراكمة)
(٦٧٠,٨٨٦)	(٨٧٧,٠٨٣)	(٩٤٦,٦٣١)	(١,٠٨٠,٩٦٣)	(٩٢٧,٥٩٧)	إحتياطي القيمة العادلة/ التغير المتراكم في القيمة العادلة
١,٨٩٧,٠٥٦	٣,٢٩٣,٥١٩	٢,٧٦١,١٨٣	٢,٨١٦,٣٦٥	٢,٧٧٦,٨٠٥	مجموع حقوق المساهمين

أسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة لآخر خمس سنوات

سعر الورقة المالية		سعر الورقة المالية
دينار	فلس	
-	٨٤٠	٢٠١٩/١٢/٣١
١	٣٠٠	٢٠١٨/١٢/٣١
١	٤٥٠	٢٠١٧/١٢/٣١
٢	١٧٠	٢٠١٦/١٢/٣١
-	٨٧٠	٢٠١٥/١٢/٣١

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها

٢٠١٨	٢٠١٩	
٠,٠٦	٠,٤٨	نسبة التداول
١,٢١٨,٨٣٣-	٤٤٢,٦١٨-	رأس المال العامل
٪٧,٦	٪٠,٠٩	العائد على حقوق الملكية
٪٥	٪٠,٧	العائد على الموجودات
٠,٤٦	٠,٣١	نسبة الإلتزامات الى حقوق الملكية

الخطة المستقبلية :

إن خطة عمل الشركة لعام ٢٠٢٠ ستركز على ما يلي :

- تعزيز العلاقة الإستراتيجية مع شركة هنكل الألمانية وشركة عبجي اللبنانية، والدخول في شراكات تخدم هذه العلاقة، وبما ينعكس إيجابياً على أداء الشركة وربحياتها.
- متابعة الفرص الأستثمارية بما يحقق الإستغلال الامثل لموارد الشركة، وتنويع مصادر دخلها.
- رفع مستوى اداء الشركة

أتعاب التدقيق :

بلغت أتعاب تدقيق حسابات الشركة لعام ٢٠١٩ مبلغ (٩٠٠٠ دينار)، ولم يتقاضى السادة إرنست أند يونغ (مدققي حسابات شركتنا) خلال عام ٢٠١٩ أية أتعاب عن أية خدمات أخرى.

الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

عدد الأسهم المملوكة		الوظيفة	الاسم
٢٠١٨	٢٠١٩		
٤٠٦١٠	٤٠٦١٠	رئيس مجلس الإدارة	السيد باسم جميل المعشر
١١٢٧٨	٦٢٧٨	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد محمد جعفر الشامى
١٨٩٧٦٠	١٨٩٧٦٠	عضو مجلس الإدارة	السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه
٥٦٣	٥٦٣	عضو مجلس الإدارة	السادة شركة رجائي المعشر وإخوانه
٤٩٦٢٣	٤٩٦٢٣	عضو مجلس الإدارة	السادة شركة التأمين العربية الاردن
١٣٥٣	١٤٦٣	عضو مجلس الإدارة	السيد جورج جاك خياط
٣٣٢٥٠	٣٣٢٥٠	عضو مجلس الإدارة	السيد فارس الياس المعشر
٧٣٣	٧٣٣	عضو مجلس الإدارة	السادة شركة معشر للإستثمارات والتجارة
٥٦٣	٥٦٣	عضو مجلس الإدارة	السادة شركة الروشة للاستثمار والتجارة
-	--	المدير المالي	السيد طارق حكمت الروسان

الأوراق المالية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم *

الاسم	اسم الجهة التي يمثلها	عدد الأسهم ٢٠١٩			عدد الأسهم ٢٠١٨		
		شخصي	تمثيل	اقرباء	شخصي	تمثيل	اقرباء
السيد باسم جميل المعشر	—	٤٠٦١٠	—	—	٤٠٦١٠	—	—
الدكتور رمزي صالح المعشر	شركة رجائي المعشر وإخوانه	—	٥٦٣	٣٢٣٠	—	٥٦٣	٣٢٣٠
السيد رشيد جودت الهباب	شركة التأمين العربية - الاردن	—	٤٩٦٢٣	—	—	٤٩٦٢٣	—
السيد محمد جعفر الشامي	—	٦٢٧٨	—	—	٦٢٧٨	—	—
السيد فارس الياس المعشر	—	٣٢٢٥٠	—	—	٣٢٢٥٠	—	—
السيد جورج جاك خياط	—	١٤٦٣	—	—	١٣٥٣	—	—
السيد نايف عزيز البقاعين	شركة معشر للإستثمارات والتجارة	—	٧٣٣	—	—	٧٣٣	—
السيد لؤي عصام عرفات	شركة الروشة للإستثمار والتجارة	—	٥٦٣	—	—	٥٦٣	—
الدكتور مروان جميل المعشر	شركة سبيل جميل المعشر وإخوانه	٥٩٨١٩	١٨٩٧٦٠	—	٢٨٦١٩	١٨٩٧٦٠	—
طارق حكمت الروسان	المدير المالي	—	—	—	—	—	—

* لا يوجد أوراق مالية صادرة من قبل الشركة ومملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم للعام ٢٠١٩ .

الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة

لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها ، وأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة .

الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

عدد الاسهم		الإسم
٢٠١٨	٢٠١٩	
٣٢٣٠	٣٢٣٠	السيدة غادة يوسف المعشر

المزايا والمكافآت التي تمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٩

الاسم	الوظيفة	رواتب و مكافآت	بدل عضوية	بدل تنقلات
		دينار	دينار	دينار
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الإدارة	١٥٠٠٠٠	---	٢٤٠٠
السيد محمد جعفر الشامي	نائب رئيس مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠
السادة شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠
السادة شركة رجائي المعشر وإخوانه	عضو مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠
السيد جورج جاك خياط	عضو مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠
السادة شركة التأمين العربية الاردن	عضو مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠
السادة شركة معشر للإستثمارات والتجارة	عضو مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠
السيد فارس الياس المعشر	عضو مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠
السادة شركة الروشة للإستثمار والتجارة	عضو مجلس الإدارة	---	---	٢٤٠٠

درجة الإعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين

لا يوجد أي موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين لدى الشركة كون النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً إستثمارياً ولم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي.

المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية عام ٢٠١٩

الاسم	الوظيفة	رواتب ومكافآت (دينار)	بدل عضوية	بدل تنقلات (دينار)	مصاريف سفر (دينار)	مزايا عينية
السيد باسم جميل المعشر	رئيس مجلس الادارة	١٥٠,٠٠٠	--	٢٤٠٠	٥٣٠٦	—
السيد طارق حكمت الروسان	المدير المالي	٣٤,٨٠٠	--	—	—	—

التبرعات والمنح

لم تقم الشركة بدفع أية تبرعات أو منح عام ٢٠١٩

العقود والمشاريع مع أطراف ذات علاقة

عقد الايجار مع الشركة الحليفة «شركة هنكل الاردن، بمبلغ ٣٣٠٧٥ دينار، حيث تقوم الشركة بتأجير مكاتب لشركة هنكل الاردن .

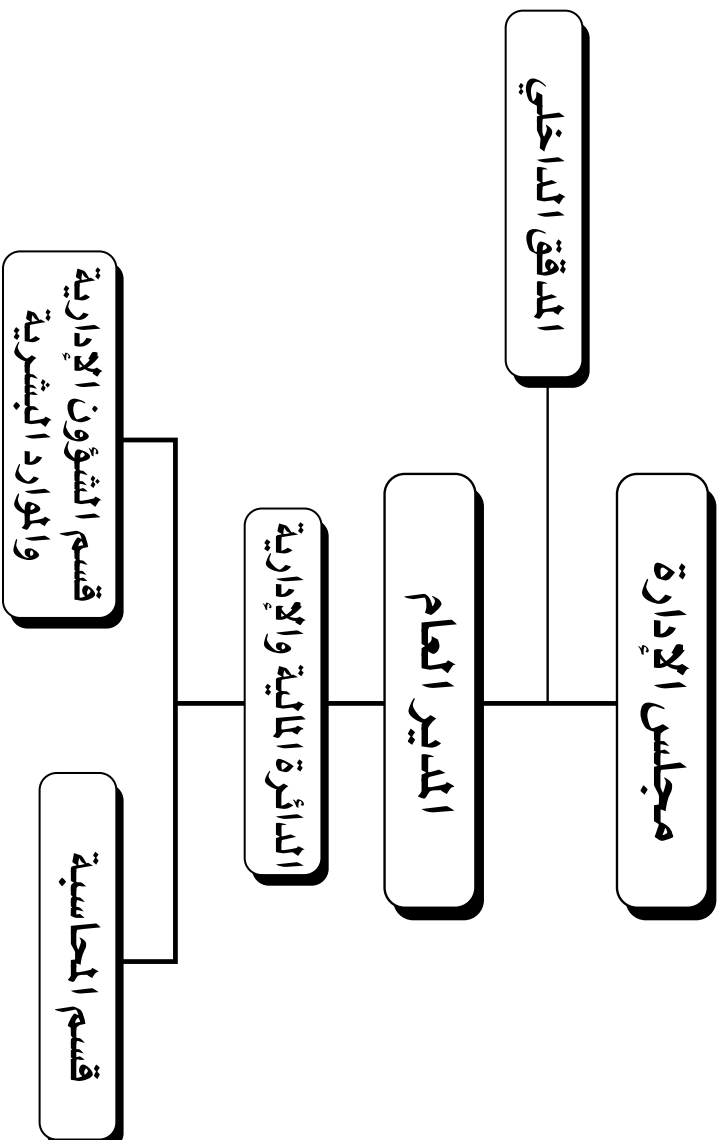
مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي

لم تساهم الشركة خلال عام ٢٠١٩ في خدمة البيئة والمجتمع المحلي كون النشاط التصنيعي ومن ثم التجاري للشركة قد تم نقله الى شركة هنكل الاردن.

الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

حيث لم يعد للشركة أي نشاط تصنيعي أو بيعي وكون النشاط الجديد للشركة أصبح نشاطاً إستثمارياً فلم يعد بالإمكان تحديد الوضع التنافسي للشركة وأسواقها الرئيسية وحصتها السوقية من السوق المحلي. لا ينطبق على الشركة معايير الجودة الدولية.

الهيكل التنظيمي الرئيسي



- 1- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- إن مجلس الإدارة يقر بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

السيد باسم جميل المعشر
رئيس مجلس الإدارة

السيد محمد جعفر التامي
نائب رئيس مجلس الإدارة

الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثل شركة رجائي المعشر وإخوانه

السيد نايف عزيز البقاعين
ممثل شركة معشر للاستثمارات والتجارة

الدكتور مروان جميل المعشر
ممثل شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه

السيد جورج جاك خياط

السيد فارس الياس المعشر

السيد لؤي عصام عرفات
ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة

السيد رشيد جودت الهباب
ممثل شركة التأمين العربية - الأردن

- 3- تقر نحن الموقعين أدناه بصحة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في هذا التقرير السنوي

باسم جميل المعشر

رئيس مجلس الادارة

طارق حكمت الروسان

المدير المالي

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة

- ١- تلاوة محضر إجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ١٨/٤/٢٠١٩ .
- ٢- تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٩ والخطة المستقبلية للشركة لعام ٢٠٢٠ .
- ٣- الإستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ .
- ٤- مناقشة الميزانية العمومية وبيان الدخل للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ والمصادقة عليها وإبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠١٩ .
- ٥- إنتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠٢٠ وتحديد أتعابهم .
- ٦- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال حسب أحكام المادة ١٧١ من قانون الشركات.

تقرير حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٩

اطلع مجلس الإدارة على تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٩ ومتطلباتها، ثم إتخذ كافة الإجراءات الضرورية لتطبيق هذه التعليمات مثل تشكيل اللجان وعقد اجتماعاتها ومناقشة قراراتها وكذلك ما يتعلق باجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الهيئة العامة وغير ذلك من المتطلبات.

أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

الصفة	المنصب	إسم عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس إدارة تنفيذي وغير مستقل	رئيس مجلس الإدارة	باسم جميل المعشر
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل	نائب رئيس مجلس الإدارة	محمد جعفر الشامي
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل		شركة رجائي المعشر وإخوانه
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل		شركة التأمين العربية - الأردن
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل		جورج جاك خياط
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل		فارس إلياس المعشر
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل		شركة معشر للاستثمارات والتجارة
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل		شركة الروشة للاستثمارات والتجارة
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل		شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه

أسماء أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

الصفة	الجهة الاعتبارية	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل	شركة رجائي المعشر وإخوانه	رمزي صالح المعشر
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل	شركة التأمين العربية - الأردن	رشيد جودت الهباب
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل	شركة معشر للاستثمار والتجارة	نايف عزيز البقاعين
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل	شركة الروشة للاستثمار والتجارة	لؤي عصام عرفات
عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومستقل	شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	مروان جميل المعشر

المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

المنصب	الإسم
رئيس مجلس الادارة	باسم جميل المعشر
المدير المالي	طارق حكمت الروسان

جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة

إسم العضو	عضويات الشركات المساهمة العامة
باسم جميل المعشر	- نائب رئيس مجلس إدارة شركة العالمية للوساطة المالية - عضو مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية - عضو مجلس إدارة شركة العربية الدولية للفنادق - رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
محمد جعفر الشامي	نائب رئيس مجلس إدارة شركة المحفظة الوطنية للأوراق المالية
شركة رجائي المعشر وإخوانه	عضو مجلس إدارة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد رفيق صالح المعشر
شركة التأمين العربية - الأردن	لا يوجد أي عضويات مجالس إدارة لدى أي من الشركات المساهمة العامة
شركة معشر للاستثمار والتجارة	عضو مجلس إدارة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عماد يوسف المعشر
شركة الروشة للاستثمار والتجارة	لا يوجد أي عضويات مجالس إدارة لدى أي من الشركات المساهمة العامة
جورج جاك خياط	لا يوجد أي عضويات مجالس إدارة لدى أي من الشركات المساهمة العامة
شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	- عضو مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد باسم جميل المعشر - عضو مجلس إدارة شركة أساس للصناعات الخرسانية ويمثلها السيد خليل مكرم العلمي - عضو مجلس إدارة شركة مسافات للنقل المتخصص ويمثلها الدكتور مروان جميل المعشر - عضو مجلس إدارة شركة البطاقات العالمية ويمثلها السيد محمد عبسي ذياب أبو زيادة - عضو مجلس إدارة شركة العربية الدولية للفنادق ويمثلها السيد باسم جميل المعشر - عضو مجلس إدارة شركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد باسم جميل المعشر
فارس إلياس المعشر	عضو مجلس إدارة شركة الكهرباء الأردنية

**عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها ممثل أعضاء
مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة**

إسم العضو	عضويات الشركات المساهمة العامة
مروان جميل المعشر ممثل شركة سهيل جميل المعشر وإخوانه	عضو مجلس إدارة / البنك الاردني الكويتي عضو مجلس إدارة / شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية عضو مجلس إدارة / شركة مسافات للنقل المتخصص
رمزي صالح المعشر ممثل شركة رجائي المعشر وأخوانه	رئيس مجلس إدارة / شركة الموارد الصناعية الأردنية عضو مجلس إدارة / شركة الدولية للفنادق والاسواق التجارية
نايف عزيز البقاعين ممثل شركة معشر للاستثمارات والتجارة	لا يوجد
رشيد جودت الهباب ممثل شركة التأمين العربية - الأردن	لا يوجد
لؤي عصام عرفات ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة	لا يوجد

إسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة : طارق حكمت الروسان

أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

- ١- لجنة التدقيق
- ٢- لجنة الترشيحات والمكافآت
- ٣- لجنة الحوكمة
- ٤- لجنة ادارة المخاطر

أعضاء لجنة التدقيق حسب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠١٨

- ١- محمد جعفر الشامي
- ٢- مروان جميل المعشر / ممثل شركة سهيل جميل المعشر وأخوانه
- ٣- فارس إلياس المعشر
- ٤- نايف عزيز البقاعين / ممثل شركة معشر للاستثمارات والتجارة

أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت حسب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠١٨

- ١- محمد جعفر الشامي
- ٢- رمزي صالح المعشر / ممثل شركة رجائي المعشر وإخوانه
- ٣- لؤي عصام عرفات / ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة

أعضاء لجنة الحوكمة حسب قرار مجلس الادارة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠١٨

- ١- فارس الياس المعشر
- ٢- مروان جميل المعشر
- ٣- رشيد جودت الهباب

أعضاء لجنة ادارة المخاطر حسب قرار مجلس الادارة بتاريخ ٢٦/٤/٢٠١٨

- ١- جورج جاك خياط
- ٢- رمزي صالح المعشر
- ٣- نايف عزيز البقاعين

عدد اجتماعات كل من اللجان خلال العام وبيان الأعضاء الحاضرين

(١) لجنة التدقيق

اجتماع رقم (٦)	اجتماع رقم (٥)	اجتماع رقم (٤)	اجتماع رقم (٣)	اجتماع رقم (٢)	اجتماع رقم (١)	إسم عضو اللجنة
✓	✓	✓	✓	✓	✓	محمد جعفر الشامي
✓	✓	✓	✓	✓	✓	فارس إلياس المعشر
✓	✓	✓	✓	✓	✓	نايف عزيز البقاعين
✓	✓	✓	✓	✓	✓	مروان جميل المعشر

حضر مندوب مدققي الحسابات السادة ارنست ويونغ اجتماعا واحدا مع اعضاء لجنة التدقيق خلال العام دون حضور اي من اشخاص الادارة التنفيذية العليا في الشركة

(٢) لجنة الترشيحات والمكافآت

عدد الجلسات	إسم عضو اللجنة
٢	محمد جعفر الشامي
٢	رمزي صالح المعشر
٢	لؤي عصام عرفات

(٣) لجنة الحوكمة

عدد الجلسات	إسم عضو اللجنة
٢	فارس الياس المعشر
٢	مروان جميل المعشر
٢	رشيد جودت الهباب

(٤) لجنة إدارة المخاطر

عدد الجلسات	إسم عضو اللجنة
٢	جورج جاك خياط
٢	رمزي صالح المعشر
٢	نايف عزيز البقاعين

عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام مع بيان الأعضاء الحاضرين

اسم عضو اللجنة	اجتماع رقم (١)	اجتماع رقم (٢)	اجتماع رقم (٣)	اجتماع رقم (٤)	اجتماع رقم (٥)	اجتماع رقم (٦)
باسم جميل المعشر	✓	✓	✓	✓	✓	✓
محمد جعفر الشامي	✓	✓	✓	✓	✓	✓
رمزي صالح المعشر	✓	✓	✓	✓	✓	✓
فارس إلياس المعشر	✓	✓	✓	✓	✓	✓
مروان جميل المعشر	✓	✓	✓	✓	✓	✓
نايف عزيز البقاعين	✓	✓	✓	✓	✓	✓
جورج جاك خياط	✓	✓	✓	✓	✓	✓
لؤي عصام عرفات	✓	✓	✓	✓	✓	✓
رشيد جودت الهباب	✓	✓	✓	✓	✓	✓

باسم جميل المعشر

رئيس مجلس الإدارة

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

تقدم للمهام المذكورة في فترة مسؤولية مدقق الحسابات والمطلبة بشقيق لقوائم المالية. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه وأن تنفيذ بعض تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتجنبنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية. إن نتائج إجراءات التدقيق التي نعلنها بناءً على تلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المعسر عليها نذكرها أولاً نذكرها أولاً حول تدقيق القوائم المالية للمرحلة.

كيف تم معالجة أمر تدقيق للعم	إستثمار في أسهم الشركات الخليفة
نقد قدم بالحصول على أحدث قوائم مالية مائة شركة الخليفة وأعلن حساب حصة الشركة من نتائج عشر شركات الخليفة. كما أيضاً ببعض الإجراءات الجوهرية الخليفة والأخرى على القوائم الخليفة للشركات الخليفة بالحصول على أدلة التوافق اللازمة حول القوائم الخليفة للشركات الخليفة والإحصائيات حولها. كذلك حصلت على كلب دليل لاستثمارات في الشركات الخليفة. كما أعلن بتقييم الإحصاء الخاص بالاستثمار في شركات الخليفة المشار إليه في إندرج رقم (٧) حول القوائم الخليفة الخليفة.	سعت نغبة الخليفة لاستثمار الشركة في أسهم شركات خليفة مبلغ ٩٣,٣٥٠,٠٠٠ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٦. ما يشكل ٦٧٪ من إجمالي موجودات الشركة سجلت الشركة إيرادات بمبلغ ٩٣,٣٥٠,٠٠٠ دينار كدخلة عن نتائج أعمال الشركات الخليفة وهو ما يشكل ١٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة. يتم هذا الاستثمار في الشركات الخليفة باستخدام طريقة حوزون المنفعة. وهذا نهج الخليفة. يظهر استثمار في الشركات الخليفة في قائمة المركز المالي والتكلفة، مصداً إلى نفيرت ثلاثة في حصة الشركة من مساهمات الشركاء الخليفة. قد تمسوا وتفكر في على هذا الأمر نظراً لأهمية السية في القوائم المالية حيث أن نركز حيز كبير من إيرادات الشركة ناتج من حصتها من نتائج أعمال الشركات الخليفة وهناك عدد كبير على نتائج أعمال الشركات الخليفة في تحقيق الأرباح.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير تطويع للشركة لعام ٢٠١٩

تتكون المعلومات الأخرى من معلومات الواردة في التقرير مسوي عبر القوائم الخليفة والتقرير مطبق الخصائص أو الإندرج هي لمجموعة من المعلومات الأخرى. أن زياً لا تشمل المعلومات الأخرى وأن لا يندرج أي تلك حول المعلومات الأخرى.

إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى. فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو من جهة أخرى عملية تدقيق القوائم المالية. أما نئين من خلال الإجراءات التي نتمس بها وجود تعارض أو خطأ جوهرية نين القوائم المالية والمعلومات الأخرى. فانه يجب الإفصاح عنها. هذا ولذا ندرج هنا أدلة نمرسها بخصوص المعلومات الأخرى.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحكومة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة ملائمة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديث نظام الرقابة الداخلي لضمان دقة هذه القوائم المالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدره لشركة على الاستمرار كمؤسسة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمدى الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية الإدارة سحب الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي عمل واقعي آخر حتى القيام بذلك.

إن لمكتبين بالحكومة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية ملطي محاسبات عن تحقيق القوائم المالية

إن هدفنا عند الحصول على تأكيد مكتوب بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط وإصدار تقرير للتدقيق الذي يتضمن رأياً، أن التأكيد المعمول هو تأكيد على المستوي ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التوثيق سيكتشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيايل أو عسرينم 'مضارب' جوهري، إذ كانت متعمدة أو متعمدة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية للمستهلك من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعيار الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، ونصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذا المخاطر والحصول على أدلة تحقيق كافية و ملائمة تؤيد أساساً إعداد القوائم المالية. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال بعد أكثر من ذلك الناتج من فحص لم يتم تصميمه للاحتيال من قبلنا أو تزوير أو حذف متعمد أو تلاعبات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المعمول بالتدقيق و ذلك لتقييم إجراءات تحقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إيجاد حلول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.

- تقييم ملائمة سياسات المحاسبة المتبعة وفعاليتها لتغيرات المحاسبة و السياسات المتبعة بها التي دامت بها الشركة.

- التوصل إلى عينة حول ملائمة استخدام الأدلة لمتطلبات الاستمرارية في المحاسبة، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وحيثما كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بالبيانات أو ظروف قد تخلق شكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار، و إذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعين الإشراف في تقرير التدقيق إلى إيصاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعليقاً أو إذا كانت هذه الإيصاحات غير كافية، إلى استبعادها مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن "الادعاء" أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمؤسسة مستمرة.

■ يتجسد العرض العام لهذه القوانين ومحتواها بما في ذلك الإيصاحات حولها وفيما يلي: كانت القوانين المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العام.

إننا نتواصل مع المسؤولين لمكتبة بالمعركة فيما يتعلق بنطاق التدقيق ونزولته وما خططت لتحقيق المهمة التي تتضمن في نطاق حصف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تنفيذها من قبل مجلس عصفه القانوني.

نقوم كذا: تزويد المسؤولين لمكتبة بالموارد بما يفيد طرائق بممارسات المكون المهني المتعلقة بالاستقلالية والإصاحات للمسؤولين لمكتبة بالموارد التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتها وما شأنه أن يحتفظ صر هذه الاستقلالية.

من أم الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين لمكتبة بالموارد: نقوم بتحديث الأمور الأكثر أهمية على تحقيق توثيق المالية للفترة المالية والتي تمثل أمور تحقيق المهمة، إننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير تحقيق ولا تكون قانوني أو متغيرات نسخ الإصاحات من قبل الأمور، أو في حالات نادرة جدا، والتي صادفها لا يتم الإصاحات عن ذلك الأمر في تقريرنا كذا، فمعالجته المالية المتوقعة بالإصاحات قد تكون المهمة العامة المتاحة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بغيرود ومجلات محاسبية منظمة بصورة لمالية تتفق مع القوانين المالية وتضمن بالمصداقية عليها، اختياره لا تعتبر التعبير في الفترة القانونية.

إرسلت ونونع / الأمور
وضاح صدام برزاني
لرئيس الأمور ٢٠٢١

إرسلت ونونع
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠٢١ ل ٢٠

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع تمساهمة العامة المحدودة
 قائمة المركز المالي
 كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	توضيحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات غير متداولة -
٢٢٠,٨٨٩	٢٤٣,٥٦٣	٦	موجودات حثية بالقيمة لخدمة من خلال النخر للشخص الآخر
٣,٢٩٥,٢٩٥	٢,٤٣٥,٩٩٣	٧	استثمارات في شركات حثية
٤٦١,٩٦١	٤٦١,٩٦١	٨	ممتلكات ومعدات
٨٠,٠٠٤	٨٠,٠٠٤	٨	استثمارات عقارية
٤,٩٨٠,٣٥٩	٢,٢٢١,٥٢١		
			موجودات متداولة -
١٩,٠٠١	١٢,٠٠١	٩	أرصدة منبئة أخرى
٢,٢٨٤,٠٠٠	٢,٠٦٠,٠٠٠	١٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١	٥٠		ذات في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٧٥,٨٨٩	٤٦٨,٧٥٤		
٨٢,٠١١,١٦١	٣,٦٣٨,١٧٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المسجل
٧٨٤,٥٥٤	٧٨٤,٥٥٤	١١	احتياطي إجباري
٥١١,٢٧٩	٥١١,٢٧٩	١١	احتياطي اختياري
١,٩٠٩,٦٣٧	٢,٩١٧,٠٠٠	١٢	احتياطي القيمة المعتمدة
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠		أرباح مدورة
٢,٣٦٥,٠٠٠	٢,٩١٧,٠٠٠		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة -
١,٤٥٨,٠٠٠	-	١٣	قرض بنكي
			مطلوبات متداولة -
٢,٩٠,٠٠٠	٢,٢٠,٠٠٠	١٤	قرض بنكي قصير الأجل
١١٢,٣٥٥	١١٢,٣٥٥		أمانات مساهمين
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٥	مخصص ضريبة الدخل
١٣٤,٠٠٠	١٤٥,٠٠٠	١٦	أرصدة دائنة أخرى
١١٥,٣٥١	١٧٦,٠٠٠	١٧	مخصص آخر
٢١٧,٥٨٥	٨٤,٥٠٠	١٨	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
١,٢٩١,٧١٩	٨٦١,٢١٩		مجموع المطلوبات
١,٠٠٠,٠٠٠	٣,٦٣٨,١٧٦		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الأيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

الشركة لتتصرف للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل

للعنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إيصاح	٢٠١٩ دينار	٢٠١٨ دينار
الإيرادات -		
نوزلات أرباح موجودات متبقة بقيمة تمسنة		
من خلال كدح قوائم الأخر	١١,٠٤١	٢٤,٢٩١
حصة الشركة من أرباح الشركات معينة	٢٧٨,٢٧٨	٥٧٨,٢٣٥
نوزلات أخرى	١٨,٢٦٠	١٩٦,٢٦٣
مجموع الإيرادات	٢٩٥,٥٧٩	٨٩٨,٧٨٩
المصاريف -		
مصاريف إدارية	(٢٦٦,٤٣٠)	(٢٦٦,٢٣٩)
مصاريف تمويل	(٢٠,٩١٩)	(٨٩,٢٠٣)
خسارة تنفي استثمارات في شركة منبهة	-	(١٠٠,٠٠٠)
خسائر تنفي استثمارات عقارية	-	(١٠٠,٠٠٠)
استهلاكات	(٥٠,٢٤١)	(٦٠,٣٧٣)
مجموع المصاريف	(٣٦٨,٢٩٠)	(٥١٦,٨١٥)
ربح العنة قبل ضريبة الدخل	٢٨,٢٨٩	١٨١,٩٧٤
ضريبة الدخل	-	-
ربح العنة	٢٨,٢٨٩	١٨١,٩٧٤
كل / دينار	كل / دينار	
	٠/٠١٦	-/٠٤٣

العنة الأساسية والمخفضة لسهم من ربح العنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه التقارير المالية وتقرأ معها

شركة المصادر للأوراق وتمشيد المشاريع العامة للمصنوع
 قائمة الدخل تشمل
 السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إيضاح	٢٠١٩ دينار	٢٠١٨ دينار
ربح السنة	١٨,٨٩	٦١٣,٦٦٣
يضاف: يتوزع الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة صافي لتغير في القيمة العائدة للمجندات المنتهية من خلال الدخل الشامل الأخرى مجموع الدخل الشامل للسنة	٦٣,٦٥٠	(١٦٠,٦٩١)
١	(٣٩,٧٦١)	٥٥,١٧٢

تعتبر الأيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

الشركة المتصدرة للأعذار والمشاريع المتساهمة العامة تصبوة
قائمة التدفقات النقدية
للمدة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيصاحات
دينار	دينار	
٢١٥,٧٧٣	٢٤٠,٨٨٩	الأنشطة التشغيلية
		ربح تدفد قبل الضريبة
		تعديلات -
		استهلاكات
١٠,٢٧٤	٦٥,٠٢١	١ خسائر على استثمارات عقارية
١,٠٠٠	-	٢ حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
(٥٧٨,٢٥١)	(٢٧٨,٢٧٨)	٣ خسائر على استثمارات في شركة حليفة
١٠٠,٠٠٠	-	٤ توزيعات أرباح موجودات مالية بقيمة المدفوعة من خلال النقد
(١٣٤,٧٤١)	(١١,٠٠٠)	٥ فائض الأجر
-	(١٢,٧٥٥)	٦ مخصصات أخرى
٨٩,٢٠٢	٥٠,٧٢٩	٧ مصاريف تمويل
		تغيرات: رأس المال الخاص -
١,٩٨٦	٧,٠٠٠	أرصدة عينية لمرد
(١١,٣٣٧)	٦٦,٣٨٦	أرصدة دائنة أخرى
(١٥٩,٢٢٣)	(١٠٥,٨٦٩)	صافي التدفق من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٢١٤,٠٠٠)	-	مداخلة في زيادة رأسمال شركة حليفة
٢٢٠,٠٠٠	١٧٦,٠٠٠	توزيعات أرباح من شركة حليفة
		توزيعات أرباح موجودات مالية بقيمة المدفوعة
٢١,٢٤١	١١,٠٠٠	من خلال النقد، لتأمين الأجر مدفوعة
١٠٢,١٤١	١٣,٨٧٣	٧ مخصصات من بيع موجودات مالية بقيمة المدفوعة من خلال
١٧٣,٨٨٧	١٠١,٠٠٠	تحت الشاس، الأجر
		صافي التدفق من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٣٦٩,٠٠٠	٦٢٠,٠٠٠	إيصاحات فرض ضري
(٢٩١,٨٨١)	(٨٩٧,٠١٦)	تمديدات قرض بنكي
١٠٠,٠٠٠	(٤٨٣,١٨٧)	سائر الحركة على حساب جهات ذات علاقة
(٨٩,٣٠٢)	(٤٨,١٢٩)	مصاريف تمويل مدفوعة
(١,٠٠٠)	(١,٧٢٤)	أرباح موزعة على مساهمين
(١٩,٨٣٩)	(٨٠٥,٠٠٠)	صافي التدفق من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(١,٠٠٠)	١٩	زيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٢,٤٧٥	١	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١	٥٠	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الإيصاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

تفسير رقم (١٣) - لجنة تقويم معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالمة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود نزاع من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي لا يتم معيار المعالجة الدولي رقم (١٩). لا يتعلق التفسير على الصنف والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المعالجة الدولي رقم (١٩) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والضرائب المتعلقة بالمعاملات المعسرة الضريبة المؤكدة. يجب على المعطاة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معاملة ضريبية غير مؤكدة على هذا أو اعتبارها مع معالمة ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩): مهزات الدخل المسبق مع تحويل ذي مؤشرات مطلوبة

بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، يمكن لمبدأ آفة الدين بالتكلفة المعطاة أو بالتكلفة المعادلة من جهة الدخل للشخص الأخر بشرط أن تكون التدفقات النقدية لتعاقبية هي عبارة عن تعاقب أفضل للدين والقوائم على التبعيل الأصلي لمحتوى نموذج العمل وينبغي لتقنيات التقييم لتتوافق مع SPPI. ولا يكون التفرغ من الأداة هو صين نموذج العمل، تعاقب تلك التقييم. توضح تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) أن الموجودات المالية بتطبق عليها نموذج SPPI بعض النظر من الحدث في الطرف الذي يؤدي إلى الإثاء كمبر التقة ويصرف لتفكر عن الطرف الذي يدفع أو يتلقى تعاقب است الإثاء لتبكر التقد.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المعالجة الدولي رقم (٩): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر ولشركاته الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التقييم من معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المعالجة الدولي رقم (٩)، هما عنصران أساسيان في السيطرة على الشركة التابعة والتمتع من عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى استثمر في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي يملك عنها تعريف المنشأة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٢) - من المستثمر وشركة الحليفة أو المشروع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا يملك عليها تصرف المنشأة بين المستثمر وشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

لم تمسح الدولي للمساهمة بتأجيل توزيع تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى. ولكن يجب على الشركة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر أن يتم تطبيقها. أثر مستثنى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): تعزيز الخطأ أو غنبيها أو تسويتها

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) نمطينية محاسبية عندما يحدث تغيير الخطأ أو غنبيها أو تسويتها خلال السنة المالية. توضح التعديلات أيضاً أن على الشركة أولاً تحديد أي تكلفة خدمة مدقة أو ربح أو خسارة من التقويم. نون الأخذ بعين الاعتبار تأثير سقف الأصل. ثم يثبت هذا المبلغ في فاشة "الإرجاع أو الخصم".

بعد أن يتم تحديد الأثر على سجل الأصل بعد تعديل نقطة أو غنبيها أو تسويتها يتم إثبات أي تغيير. استثناءات شائعة ضمن صافي لائحة ضمن قائمة الدخل فاشات الأخر.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن على شركة تطبيق مبادئ معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في شركات الحليفة والمشاريع المشتركة، فهي لا يتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية ولكن في جوهر شكل جزء من صافي "الخصم" في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التغير عدائياً حيث أن نموذج حسارة الاستثمار المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩) ينطبق على هذه الاستثمارات. طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩)، لا تسجل الشركة أي خسائر لشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر صافي قيمة الاستثمارات، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو مشروع المشترك فهي لا تسجل نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الاستثمارات في شركات الحليفة والمشاريع المشتركة".

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة معنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها فترات متفاوتة من التقدير وعدم ثباتها وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

مؤهلات مالية بالمعنى العائلة من خلال الدخ الشامل الأخر

يتم لهذه الموجودات عند الشراء -كيفية الاعلانة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العائلة، ويظهر تغير في القيمة العائلة في قائمة الدخل الشامل وبصورتها كخروج منطوقه بما فيه المثير هي القيمة الإدارية الناتجة عن فروقات تحديد بين الموجودات. غير القيمة بالمعنى العائلة، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل، وبموجب حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات -المضافة مباشرة إلى الأرباح والخسائر -ممنوعة وليس من خلال قائمة الدخل.

- لا تخضع هذه الموجودات لأختبار خسارة للشركة.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر في قائمة الدخل.

استثمار في شركات خفيفة

الشركة الخفيفة هي منشأة تمارس الشركة فيها تأثيراً جوهرياً -تأثيراً جوهرياً هو الفترة على استثمار في المبيعات المالية والتشغيلية للجهة المستثمر بها -وليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك المبيعات.

يتم اثبات استثمار الشركة في شركة خفيفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية، تظهر الاستثمارات في الشركات الخفيفة بالكلفة، يتم تعديل القيمة النظرية للاستثمارات في الشركة الخفيفة لاثبات حصة الشركة في التغيرات في ماضي موجودات الشركة كحصة بتأثير التملك، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الشركة الخفيفة كجزء من حساب الاستثمار ولا يتم اطلاقها ولا يتم اجراء احجب: انضوي نه بشكل منفرد.

تتبع قائمة الدخل الشامل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الخفيفة أي تغيرات في قائمة الدخل الشامل لهذا الاستثمار، ويتم تصنيفه ضمن قائمة الدخل الشامل للشركة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الخفيفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات أن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية للشركة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المبيعات من الشركة والشركات الخفيفة معقد حصة الشركة في الشركة الخفيفة.

يتم إصدار القوائم المالية للشركة الخفيفة بنفس الفترة المالية للشركة واستندت نفس المعايير المحاسبية.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كان هناك ضرورة لاحتساب خسارة شتلي على استثمارها في الشركة الخفيفة، تقوم الشركة في نهاية كل سنة مالية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على التخلي بالاستثمار في الشركة الخفيفة. في حال وجود دليل على التخلي تقوم الشركة باحتساب قيمة ذلك التخلي على أنه الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الخفيفة وقيمتها النظرية، ويتم الاعتراف بالخسارة في قائمة الدخل.

عند حصاره لتأثير الجوهري على الشركة الخفيفة، تقوم شركة بنجاس والأحزاب بالبحث على الاستثمار ونتيجة الخسائر. ويتم تسجيل هذه فروقات بين القيمة النظرية للاستثمار والقيمة العائلة في قائمة الدخل.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الإحتياض إلى وجود، لا يتم استهلاك الممتلكات والمعدات يتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة لحظ التثبيت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها كما يلي:

٨

١	مباني
٩	مركبات
١٠	أثاث ومعدات
١١	أجهزة ومعدات

عندما يتم الترخيص يمكن استرداد من أي من الممتلكات والمعدات عن مدني قيمتها المتبقية يتم تخطيط قيمتها التي قيمة يمكن استردادها ونسب قيمة الترخيص في دفعة الدخل الشامل.

شتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري لذلك من أن طريقة وطريقة الاستهلاك تتناسب مع النتائج الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

استثمارات عقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ويتم استهلاك الاستثمارات العقارية (بالبدء "الأراضي") بطريقة القسط ثابت على مدى العمر المتوقع لها وبطريقة ٢٢٪.

يتم استبعاد الاستثمارات المخزنية بعد التخلص منها أو عند التوقف عن استخدامها ولا يتوقع وجود منظمة مستقبلية عليها. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن الأسهم في قائمة الدخل في السنة التي يتم فيها الاستبعاد.

التكديس وما في حكمه

لعمري قائمة التكاليف المتكبدة، فإن تكديس ما في حكمه يتم على نفق في العتبات وأربعة لدى سوك وولع لمصورة الأجر والتي لديها تاريخ استهلاك ثلاثة أشهر أو أقل منصوصاً منها البوك ثلاثة.

المقروض والبنوك الدائنة

يتم تسجيل المقروض والبنوك الدائنة مبدئياً بالقيمة الاسمية ويعد تقييمها لاحقاً بالكلفة المعطاة باستخدام طريقة التكلفة للخدمة.

أصم دافعة ومستحقات

يتم إثبات المستحقات للمستحقات المستحقة في الميزانيل المصنوع أو الخدمات المستحقة سواء تمت أو لم تتم المعاملة بها من قبل المورد.

مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على الشركة التزام بالتقاضي أو متوقع) ناتج عن حدث معين، وأن نسبة "التزامات محتمل ويستحق قيمتها بشكل معتدل عليه.

المعاملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالمعاملات الأجنبية خلال السنة بأسماء الصرف لمساعدة في تاريخ إجراء المعاملات. كما يتم تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالمعاملات الأجنبية بأسماء الصرف المسجلة في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني. تؤخذ التروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل.

طهرية الذخا

يتم إصدار الضرائب وفقاً لقانون ضريبة الدخل، المعمول به في المملكة الأردنية الهاشمية وهذا هو الإطار المحمى دولياً رقم (١٢) وقانون ضريبة الدخل رقم (٢٨) لعام ٢٠١٥. إن الضرائب الموجبة هي الضرائب المفروضة وفقاً لقرارها نتيجة لمرافق ربحية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب الموجبة باستخدام طريقة الالتزام وحتسب المبالغ الموجبة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند موزة الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المعلقة.

مختص نهاية الخدمة

يتم احتساب محاسبين تجريبيين وأولئك المؤهلين وفقًا لمبادئ الشركة التي تتوافق مع قانون المحاسبين الإقليميين. وهذه الحسابات تتركه
يتم احتساب المحاسبين على أساسين اثنين واحد رئيسي للآخر هو تلك

قيام الخدمة تعاليم

نقل القيمة العائدة لتسعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو المخطوطة كتي جنب دفعه التوبة لمطويات في حكمة مختلفة بين المراجعين في السوق تدارك القارئ.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو سوية المطالبات تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطالبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطالبات. تحتاج الشركة الامتلاك نفس الوصول لسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستمدة من المشاركين في السوق في حالة عدم توفر المعلومات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة المضافة للشركات غير المالية يحد من القدرة على المشاركة في السوق على تلبية المتطلبات الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات والخصائص السابقة أو بعبارة أخرى، فإن استخدام الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم الشركة باستخدام آليات تحييد مبالغته وتنسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لتقييم القيمة المعينة ونوضح استخدام المحصلات المعنى الملحوظة لكن مباشرة وقابل لتأثير المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل غير مباشر.

يتم تصنيف جميع الموجودات والعمليات التي يتم استخدامها القيمة الحادثة قبلها، أو تم لإصلاح عنها في القوائم العالية أو دريطة باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وما: نحن انسي مستحق للمدخلات التي سبها عشر منهم تقاس القيمة العادلة ككل:

المستوفى الأول: الترخيص حسبية المعتمد في "الأساس" لتجاسة العوالمات، والمعلومات المتوفرة.

المسوق الثاني: رغبات المستهلك في الاختيار المحددة ذات التأثير لمعهد عن القيمة المضافة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: تغيّات تقييم حيث شذّذت مخرجاتها دليل مهم عن تغيّات العدالة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق.
نك. ملاحظتها

الشركة المتصدرة للأعدل والمشاريع المتابعة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣٠ كانون الأول ٢٠١٩

يتم تحديد مبلغ التدني في قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكمية المعطاة بإعداد دراسة مستند إلى طبيعة التوزيعية تتواءم الاقتصادية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

يتم تسجيل التدني كخصص حسابات انتمية متوقعة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل أي فرق في السنة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل.

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٢٢٠,٠٨٩	٩٩٢,٠٠٠

استثمارات في أسهم شركات منجزة

وبما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
(٩٤٦,٢٣٦)	(٩٩٢,٠٠٠)
(١٦٠,٠٤١)	(٦٣,٢٥٠)
٢٥,٧٠٩	٢١٧,٠١٩
(١,٠٨٠,٩٦٣)	(٩٣٧,٢٣١)

رصيد بداية السنة

خسائر متوقعة

خسائر متوقعة

رصيد نهاية السنة

(٧) استثمار في شركات حليفة

إن كاسمير هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	نصيب الشركة	نسبة المساهمة	
			٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار			
٨٠٠,٠٠٠	٢,١٣٥,٠٩٣	تسويق وتوزيع	٧٠	٥٠
٧٥٠,٠٠٠	-	تسويق وتوزيع	٥٠	٥٠
٣,٣١٥,٠٠٠	٢,١٣٥,٠٩٣			

شركة عسكر الأرين

شركة عجي للمواد الاستهلاكية-الأرين (إيجاص ١٥)

شركة غزل الأربن

بيانات قائمة المركز المالي

شركة غزل الأربن	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٩,٤٨٠,٦١٨	٧,٥٥٠,٣١٦
١٥,٠٠٠	١١,٣٣٩
(٢,٨٣٧,٠٠٠)	(١,٠٠٩,٠٠٠)
٦,٦٤٣,٠٠٠	٥,٥٤١,٣١٦
٢,٧٤٦,٣٠٠	٢,٣١٣,٠٠٠
١١,٠٠٠	١٢١,٣٥٣
٢,٨٠٧,٠٠٠	١,٤٣٧,٠٠٠
٢٤٠	٢٤٠

موجودات متداولة
موجودات غير متداولة
مطلوبات متداولة
صافي حقوق الملكية
حصة الشركة من عهدي حقوق الملكية
بند: شجرة سمينة
المجموع
نسبة المساهمة

بيانات قائمة الدخل للعام

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
١,٠٦٧,٠٠٠	١,٠٦٧,٠٠٠
١,٠٦٧,٠٠٠	-
(١,٠٦٧,٠٠٠)	(١,٠٦٧,٠٠٠)
(١,٠٦٧,٠٠٠)	(١,٠٦٧,٠٠٠)
٢,٧٤٦,٣٠٠	١,٤٣٧,٠٠٠
١,٠٦٧,٠٠٠	٤١٣,٠٠٠

الإيرادات
أرباح رأسمالية
مصاريف التشغيل
مصاريف مالية
ربح مساهمة
حصة الشركة من ربح الشركة

شركة عجي للمواد الاستهلاكية - الأربن

بيانات قائمة المركز المالي

شركة عجي للمواد الاستهلاكية - الأربن	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٧,٤٦٣,٠٠٠	٧,٤٦٣,٠٠٠
١١,٠٠٠	١١,٠٠٠
(١,٠٠٠,٠٠٠)	(١,٠٠٠,٠٠٠)
٦,٤٦٣,٠٠٠	(٧,٤٦٣,٠٠٠)
٤٦,٣٠٠	-
٢٤٠	٢٤٠
٢,٣٠٠	-
١٠,٠٠٠	-

موجودات متداولة
موجودات غير متداولة
مطلوبات متداولة
صافي حقوق الملكية
حصة الشركة من صافي حقوق الملكية
نسبة المساهمة
بند: شجرة سمينة
المجموع

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة تعلمة المحدودة
يصاحبات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

بيانات قائمة الدخل المتصل:

٢٠١٨	٢٠١٩
ليستر	ليستر
١٩,٩٥٠,٠٠٠	١٧,٧٠٧,٠٠٠
(١٠,٥٢٦,٠٠٠)	(١٠,١٥٩,٠٠٠)
(٧,٧٣٥,٠٠٠)	(٢,١٤٨,٠٠٠)
(١,٤٣٠,٠٠٠)	(٨٩٠,٠٠٠)
(٤٧١,٠٠٠)	(٧٥٧,٠٠٠)

الإيرادات
مصاريف التشغيل
مصاريف إدارية
مصاريف مالية
حصة الشركة من خسائر الشركة الخفية

ذهب إلى الحركة على الاستثمار في شركات خفية:

٢٠١٨	٢٠١٩
ليستر	ليستر
٢,٨٠٠,٠٠٠	٣,٩٨٠,٠٠٠
١,٠٢٦,٠٠٠	٥٣٣,٠٠٠
(٢٧٤,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)
(١٠٠,٠٠٠)	-
١٨٨,٠٠٠	-
(٢٢٠,٠٠٠)	(١٧٦,٠٠٠)
٢,٧١٤,٠٠٠	٣,٩٣٥,٠٠٠

الرصيد في بداية السنة
حصة الشركة من ربح شركة هكتن الارض
حصة الشركة من (خسارة) شركة صهي
خسارة ثاني الاستثمارات في شركة عجي
المساهمة في زيادة رأس مال شركة عجي
توزيعات ارباح مستقلة- شركة هكتن الارض
الرصيد في نهاية السنة

(أ) استثمارات عقارية

يشمل هذا بند استثمار في أرضي شملها الشركة في منطقة امبار، قطعة رقم ١١٠ حوص ١ والقطعة رقم ١١٩ حوص ١، شملت القيمة المعلنة لهذه الأراضي ٣-٨٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ حسب تقييم المحققين المعتمد (٣,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨).

إن فدهم: هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
ليستر	دينار
٨١,٥٠٠	٨٠,٠٠٣
(١,٥٠٦)	-
٨٠,٠٠٣	٨٠,٠٠٣

الرصيد كما في أول كانون الثاني
خسارة ثاني السنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

شركة تمصدره للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
بيانات حول القوائم المالية
٢٠١٩ كانون الأول

(٩) ممتلكات ومعدات

مالي	ميكروت	أخرى	جهاز	تاريخ
تقدير	تقدير	تقدير	تقدير	تقدير
٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩

٢٠١٩

القيمة

القيمة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩

القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

الاستهلاك المتراكم -

القيمة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩

القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

القيمة التقديرية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

مالي	ميكروت	أخرى	جهاز	تاريخ
تقدير	تقدير	تقدير	تقدير	تقدير
٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩
٧٠٣,٣٠٤	٣٠٤,٣١٩	١٠٧,٣١٩	٤٦٠	١٠٧,٣١٩

٢٠١٩

القيمة

القيمة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩

القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

الاستهلاك المتراكم -

القيمة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩

القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

القيمة التقديرية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المسفودة
المصادقات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٠) أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
لبنان	لبنان	
٤,١٠٤	١,١٩٤	مصاريف مدفوعة مقدما
١١,٣٨٥	٣,٨٣٩	تأمينات مضمونة
٣,١٧٥	٣,١٧٥	امانات ضريبة الدخل
٨٤٧	٦٩٣	أخرى
١٩,٥١١	١٢,٩٠١	

(١١) الإحتياطيات

إحتياطي إجباري -

تتأثر المبالغ المتجمعة في هذا الحساب - ما تم تحويله من مبالغ الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من مبالغ الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١٢) أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
لبنان	لبنان	
٣٧,٠٠٠	٤٢,٧٥٠	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
-	٣٠,٥٠٠	إيرادات غير متوقعة
٥٥,١٩٠	٥٠,٧١٨	مصاريف متوقعة
٩,٣٩٢	٣,٦١٥	امانات ضريبة مبيعات
١٩,٢٤٤	٢,٠٤٧	امانات ضريبة الدخل
٢٠,٠٠٠	٨,٥٠٠	مصاريف فواتر مستحقة
٢,٢٢٢	٢,١٤٠	أخرى
١٣٤,٠١٩	١٤٩,٧٩٥	

الشركة المتصدرة للأعمال والمصاريف المساهمة العامة المحدودة
ايضاحات حول القوائم المالية
٢٠١٩ كانون الأول

(١٣) فرض بنكي

المجموع دينار	أصناف طويلة الأجل دينار	لصاف تسحق الدفع خلال سنة دينار
٢٢٠,٠٠٠	-	٣٢٠,٠٠٠
٥٩٢,٩١٦	٢٩٠,٤٥٨	٢٢٦,١٥٨

-٢٠١٩

بنك الأرنبي الكويتي

-٢٠١٨

بنك الأرنبي الكويتي

فرض بنك الأرنبي الكويتي (١)

تم إعادة جدولة القرض خلال عام ٢٠١٨ لميسد على قسطين متساويين بمبلغ ٢٩٦ و٤٥٨ دينار لكل قسط ويسمر فائدة ٢٩,٧٥٪ حيث يستحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ آب ٢٠١٩ والآخر بتاريخ ٣٠ آب ٢٠٢٠ ويبرهن من الدرجة الأولى على مكتب لشركة وكفالة رئيس مجلس الإدارة. قامت الشركة بالسداد المبكر لكامل قيمة القرض وفق الرهن على مكتب الشركة بتاريخ ٩ أيار ٢٠١٩ دون أن يتربح عليها أي عمولات إضافية نتيجة لذلك.

رهن البنك الأرنبي الكويتي (١)

حصلت الشركة بتاريخ ٣٠ أيار ٢٠١٩ على قرض من بنك الأرنبي الكويتي بمبلغ ٣٩٠,٠٠٠ دينار بفائدة ٦,١٠٪ بشروط عسنة وبسند القرض ٧ تاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠٢٠. ولم مانح القرض بكفالة رئيس مجلس الإدارة.

(١٤) مصاريف إدارية

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ الدينار
١٠٩,٦٠٩	١٠٩,٦٠٩
٤,٦٣٢	٤,٦٣٢
٦٠,٦٠٠	٦١,٦٠٠
٧٥,٠٠٠	٧٥,٠٠٠
٦,٦٥٠	٦,٦٥٠
١٥,٧٧٨	١٤,١٠٨
١١,٥٥٠	١٠,٥٣٨
٧,٦١٣	٧,٦١٣
٧,٧٧٣	٧,٤٤٦
٢,٥٥٩	٢,٥٥٥
١,٢٠٠	١,٢٥٥
٢,١١٣	١,٢٠٠
١٤,٣٢٤	١٤,٦٢٩
٢٦٦,٥٣٤	٢٦٦,٥٣٠

رواتب ومزايا أخرى
مصاريف ضمان اجتماعي
ندل تنقلات أعضاء مجلس إدارة
مكافآت الرئيس التنفيذي
مكافآت نهاية الخدمة
لصاف مهنية
طوابع ورسوب وبنصر وإشتراكات
فرطانية ومطويات
مصاريف مكتب
بريد ومكاتب
تأمين
سعر واتمة
أخرى

شركة المنصورة للأعمال والمطابخ تمساهة العامة المحدودة
لمصادحت حول المقوم المالية
٢٠١٩ كانون الأول

(١٥) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

لم تلم الشركة باحساب ضريبة الدخل المستحقة نعمة للمنتهية في ٢٠ كانون الأول ٢٠١٩ حسب براءة المستزوع هو الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. وقد حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل من عام ٢٠١٧.

فتمت الشركة بقديم مزارات صرته الدخل عن عام ٢٠١٨ في اعدة لذارنية وتم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل بعد

(١٦) معاملات مع جهات ذات علاقة

تعمل جهات ذات الصلة المدحس الرئيسين والشركات الخلفة والإدارة للتقنية لغتها وأعضاء مجلس الإدارة. يتم عند سيطرة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تضمنها قائمة المركز المالي هي كما يلي:

٢٠١٩	٢٠١٨	
دينار	دينار	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:
٣٩٨,٩١١	-	رئيس مجلس الإدارة
٩,٧١٩	٥٦,٢٨٤	شركة عجيبي للمواد الاستهلاكية (مؤتمتع)
١٠٦,٧٠٢	٥١,١٨٤	
٢٠١٩	٢٠١٨	
دينار	دينار	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة:
١٧,٥٠٧	١٩٠,١٢٥	شركة عجيبي للمواد الاستهلاكية - الرئيس (شركة ختيعة)
-	١٦,١٦٠	رئيس مجلس الإدارة
٥٥,٥١٧	٢١٧,٥٨٥	
٢٠١٩	٢٠١٨	
دينار	دينار	موجودات مالية بالظلمة الدفنة من ختل المظهر للمدمن الاخر:
٧٨,٩٠٢	١٢٦,٣٩٠	مستثمرات مالية

الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	تغيرات أخرى:
دينار	دينار	
٢٤,٧٥٠	٣١,٧٥٠	إيراد إيجار - شركة هيكس الأردن
٢٧,١٦٠	٢٧,١٦٠	تدبير إدارية - شركة عبي للمواد الاستهلاكية - الأردن
٦٤,٥٦	٦,٧٥٠	أخرى
١٢٦,٢١٣	٦٨,٦٦٠	

كفالات -

هذه كفالات لشخصية معتمدة من رئيس مجلس إدارة مبدل فروض مسوم للشركة.

تعاين من مخصص شغل إيجار ومكافآت - ومناقص أخرى (إدارة) لتغطية للشركة:

٢٠١٨	٢٠١٩	مكافآت ومناقص أعضاء مجلس الإدارة وتأمين تنفيذي
دينار	دينار	
١٧١,٠٠٠	١٧١,٠٠٠	

(١٧) مخصصات أخرى

ان تفاصيل الحركة على مخصصات الأخرى هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	الرصيد في بداية السنة
دينار	دينار	
٢٠٨,٣٢٨	٢٠٨,٣٢٨	مخصصات لتحت أحاطة لها
-	(٤٧,٧٥٠)	الرصيد في نهاية السنة
١٦٨,٥٧٨	١٦٠,٥٧٨	

(١٨) القيمة العادلة للأصول المالية

تتعلق الأصول المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من: أذون في الصندوق وأرصدة لدى البنوك ومبلغ مستحق من جهات ذات علاقة وموجودات مالية دائمة القيمة المعادلة من خلال النظر للشأن الآخر وبعض الأرصدة السالبة الأخرى تتكون لمطلوبات السالبة من القروض ومبلغ مستحق في جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة السالبة الأخرى.

ان القيمة المعادلة للأصول المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة النظرية لهذه الأصول.

(١٩) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة فيما يتعلق بوجوداتها ومطلوباتها المالية التي تدفع غالباً من الفروقات.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة لمعدلة هي أسعار الفائدة كما هي ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ و ٢٠١٨.

تمثل حساسية قائمة الدخل بثلث كلفيات المتوقعة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة. ويتم احتساب نتائج على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما هي ٣١ كانون الأول.

- ٢٠١٩

المسألة	الزيادة في سعر الفائدة	الأثر على قائمة الدخل
	نقطة مئوية	دينار

نقد أرزني

٠.٠٠

المسألة	الانخفاض في سعر الفائدة	الأثر على قائمة الدخل
	نقطة مئوية	دينار

دينار أرزني

٠.٠٠

- ٢٠١٨

المسألة	الزيادة في سعر الفائدة	الأثر على قائمة الدخل
	نقطة مئوية	دينار

دينار أرزني

٠.٠٠

المسألة	الانخفاض في سعر الفائدة	الأثر على قائمة الدخل
	نقطة مئوية	دينار

دينار أرزني

٠.٠٠

٢٠١٨

مخاطر التغير في سعر الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية احتياطي قيمة تدفئة تمويلات لمالية بالقيمة تدفئة من خلال الدخل اضماع الآخر نتيجة لتغيرات
التمكئة لمعقولة على سعر الأسهم. مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٩ -

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق ملكية شعار
بورصة عملي	١٠	٢٤,٢٥٧

٢٠١٨ -

المؤشر	تغير في المؤشر (%)	تأثير على حقوق الملكية شعار
بورصة عملي	١٠	٢٢,٠٠٩

في حال هناك تغير مسلي في المؤشر يكون الأثر عملياً للتغير اقل مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمانية

مخاطر الائتمانية هي المخاطر التي قد تنجم عن ضعف أو عجز المدينين والاطراف الأخرى عن توفاء بالتزاماتهم التعاقدية تجاه
الشركة. نشي المبدأ مع المستحقة من جهات ذات علاقة لللفة ١٦١,٧٦٠ دينار لحد الألفمسي مخاطر الائتمانية المتوقعة على الشركة.

نشر شركة إلى لحد من مخاطر الائتمانية عن طريق الاحتفاظ بلف لحد مؤسسات مصرفية رائدة.

(٢١) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير المتأثرة بعد

من المعايير الدولية وتفسيرات العديد والتعديلات تصاريح وغير الناهية بعد حتى تاريخ القوائم المالية خريجة الرد، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الآتية:

معايير التقارير المالية الدولية رقم (١٧) - عقود التأمين

تغير المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والتعويض والعرض والالتزامات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) - عقود التأمين. يطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة تأمين) دون التمييز للمشاة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض التزامات والأدوات المالية التي تحت خصاصة لمشاركتها. من الأثر لهذا المعيار خصص استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع إبقاء المعايير، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة تطبق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (٥) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧)، لا تتوقع الشركة أن يخلق أثر من تطبيق هذا المعيار.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية رقم (٣): تعريف "الأصول"

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على تعريف "الأصول" في معيار التقارير المالية الدولية رقم (٣) - اتساق الأعمال لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستخدمة المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأصول" أم لا. وتوضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأصول، وتهدف تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أصل غير موجودة، وتضيف التعديلات توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت لتعنية لمستهود عليها حصرية، وتضيف تعريفات الأصول والمفردات، وإضافة اختبار تركيز القيمة المائلة الاختصاص.

نشرت لأثر التعديلات تطبيق دائر مستقل على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث عند أو بعد تاريخ لتطبيق الدولي. فليس يسع أثر على الشركة من تطبيق هذه التعديلات في تاريخ الانتقال.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولية رقم (٨): تعريف "جوهري"

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم (١) - عرض القوائم المالية ومعيار المحاسبة الدولية رقم (٨) - السياسات المحاسبية والتفسيرات في التعديلات والأخطاء المحاسبية لتوحيد تعريف ما هو "جوهري" ضمن المعايير كافة وتوضيح جوانب معينة من التعريف. ينص التعريف الجديد على أن "المعلومات تعتبر جوهرياً إذا نتج عن حذفها أو إغفالها أو إخفاءها، تأثير بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية، والتي توفر معلومات مالية محددة حول المنشأة".

من غير المتوقع أن يكون لتعديلات على تعريف ما هو "جوهري" أثر على القوائم المالية لشركة.

(٢٢) أوقاف المقارنة

تم خلال السنة إعادة تصنيف بعض أرقام المخرجة لتتسبب مع نصيب السنة الحالية ولم ينتج عن ذلك أي أثر على الأرباح وحقوق الملكية للشركة لسنة سابقة.

(٢٣) أحداث لاحقة

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية، ونشبة استمرار تأثير فيروس كورونا (COVID 19) على الاقتصاد العالمي وقطاعات الأعمال المختلفة وما رافق ذلك من قيود وإجراءات فرضتها الحكومة الأردنية ودول الجوار وبقية دول العالم، فإنه من الممكن أن تتأثر أنشطة الشركة التشغيلية بالتطورات العالمية والتي تؤثر حقيقياً على أسواق السلع بمختلف أنواعها وسلسلة الإمداد لمختلف المواد والبضائع.

لا يزال مدى وفترة هذه الآثار غير واضح ويعتمد على التطورات المستقبلية التي لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت لمتى. وبالتالي لم تتمكن الشركة من تقدير حجم الأثر المحتمل على القوائم المالية بتاريخ اعتمادها. طمأناً بأنه قد يكون لهذه التطورات أثر على النتائج المالية المستقبلية والتدفقات النقدية وتوزيع العائدات للشركة.

